FRANCKESCHE
STIFTUNGEN

Alte Drucke

Pavli Castrensis In ... Codicis Partem Patauin[a]e Pr[a]electiones, Francisci Curtij, multorumq[ue]; qui hactenus Doct. incubueru[n]t Appendicibus ...

Paulus <Castrensis>

Lugduni, 1553

Commodati. Rubrica.

Nutzungsbedingungen
Die Digitalisate des Francke-Portals sind urheberrechtlich geschützt. Sie dürfen für wissenschaftliche und private Zwecke heruntergeladen und ausgedruckt werden. Vorhandene Herkunftsbezeichnungen dürfen dabei nicht entfernt werden.
Eine kommerzielle oder institutionelle Nutzung oder Veröffentlichung dieser Inhalte ist ohne vorheriges schriftliches Einverständnis des Studienzentrums August Hermann Francke der Franckeschen Stiftungen nicht gestattet, das ggf. auf weitere Institutionen als Rechteinhaber verweist. Für die Veröffentlichung der Digitalisate können gemäß der Gebührenordnung der Franckeschen Stiftungen Entgelte erhoben werden.
Zur Erteilung einer Veröffentlichungsgenehmigung wenden Sie sich bitte an die Leiterin des Studienzentrums, Frau Dr. Britta Klosterberg, Franckeplatz 1, Haus 22-24, 06110 Halle (studienzentrum@francke-halle.de)

Terms of use
All digital documents of the Francke-Portal are protected by copyright. They may be downloaded and printed only for non-commercial educational, research and private purposes. Attached provenance marks may not be removed.
Commercial or institutional use or publication of these digital documents in printed or digital form is not allowed without obtaining prior written permission by the Study Center August Hermann Francke of the Francke Foundations which can refer to other institutions as right holders. If digital documents are published, the Study Center is entitled to charge a fee in accordance with the scale of charges of the Francke Foundations.
For reproduction requests and permissions, please contact the head of the Study Center, Frau Dr. Britta Klosterberg, Franckeplatz 1, Haus 22-24, 06110 Halle (studienzentrum@francke-halle.de)

urn:nbn:de:gbv:ha33-1-150729

Visual Library

a ¶ Leuiſsima. quid ſit culpa leuiſsima vide per Bar. in l. qđ Nerua. ff. depoſiti. & car. zab. in c. j. in x. q. de cõmo. & an culpa leuiſsima ſit peccatum mortale vel veniale, vide per Feli. in c. cũ te. de re iudic. in iiij. col. ver. & dicit ꝙ leuiſsima culpa.

b ¶ Suſceptio. Adde in materia do. Alex. de Imol. in conſil. iij. col. ij. ver. & pro hoc in j. volu. & in conſi. cviij. col. pe. & fin. in iij. volu. Cur.

tradicunt, dum ſimulatè agendo nil agere
intendunt: & renuntiando tali exceptioni
videnť velle agere. vt no. Bar. in l. nemo po
teſt. ff. de lega. j. dicens ꝙ quo iure inducun
tur ad ſimulatè agendum, eodem inducun
tur ad hãc renuntiationẽ. arg. in l. doli. §. di-
uerſum. ff. de noua. quinimò etiã ſi iuraue-
runt tenet glo. in l. emptione. j. eo. quæ ſem-
per allegatur, quia ſicut ſimulatus contra-
ctus nõ habet voluntatẽ partiũ, ita nec iura
mentũ. vt no. in l. fi. j. de non nu. pecu. Et iu
ramentũ non habẽs conſenſum partiũ non
obligat hoc tamẽ videtur verum niſi iurẽt
omnia & ſingula prędicta eſſe vera, & non
ſimulata: qa tũc neutra pars admitterεť ad
allegandũ ſimulationẽ: qa allegaret ſe per-
iurum: habet ergo locum quod dixi quando iurant non venire
contra contractum, vel obſeruare contractum adde quod notat
Bar. aliàs Bal. in l. fi. j. de non nu. pe. vide etiã quod no. Bal. de il-
la materia in l. cũ precibus. s. de proba. & Bart. in l. j. in prin. ff. qđ
7 vi aut clam. quãdo † ſtatutũ dicit ꝙ cõtra inſtrumentum guaren-
tigiatum nulla exceptio admittatur niſi ſolutionis: an exceptio
ſimulata admittetur? dic vt ibi per eũ quẽ tamen Bal. hic limitat.
& inter alios modos prẹſumẽdi contractũ fuiſſe ſimulatum pri-
8 ma ſpecies ſimulationis eſt † ſi in inſtrumẽto cõtineť ꝙ venditor
vendidit, & tradidit, & tamẽ poſtea remanſit in poſſeſsione ſem
per: vt in l. ſicut. §. ſuperuacuum. ff. quib. mod. pig. vel hypo. ſol.
ſed an hęc prẹſumptio reſultans ex retentione poſſeſsionis tolla
tur, ſi conſtituerit ſe prẹcario nomine emptoris poſsidere: vel ſi
retinuit ſibi vſumfructum tangitur in l. poſt contractum. ff. de
dona. per Bar. & Bal. in l. illud. de ſacroſan. eccle. & j. de dona. an
te nup. l. j.

Commodati. *Rubrica.*

2 Commodatarius de omni culpa tenetur etiam leuiſsima & an etiã de caſu fortuito?
3 Quòd ſint aliqui contractus in quibus tenetur quis de caſu etiam præter ſui culpam contingente.
4 Commodatarius, uel alius ſi ſuſcipit in ſe caſum, an ſufficiat generalis ſuſceptio, ut teneatur? & nu. 5.
5 Quòd talis ſuſceptio intelligatur de caſibus ſolitis uenire.
6 Si aliqui caſus fuerunt ſpecificati, & poſtea ſubiecta clauſula generalis, reſtringitur ad ſimiles caſus, uel minores.
Si tempore guerræ aliquis ſuſcipiat in ſe cuſtodiam & caſtrum, uidetur in ſe ſuſcipere caſum fortuitum: etiam ſi per uim ei auferatur.
7 Quando quis recipit rem æſtimatam an iſta æſtimatio faciat uenire caſum fortuitum: & an faciat emptionem, uel non?

LEX I.

1 EA quidem. † Cõmodatarius non tenetur
de caſu fortuito contingente
ſine ſui culpa: niſi illum caſum in ſe ſuſceperit. h.
d. iſta l. In tex. ibi. [imputari &c.] ſupple ſi prẹter
eius culpam veniant aliàs ſecus. vt in l. in rebus &
2 l. ſi vt certo. §. interdum. ff. eo. nam † commodatarius de omni cul
a pa tenetur, etiam leuiſsima:ᵃ quia eius gratia regulariter celebra
tur cõtractus de caſu tamẽ fortuito non tenetur: niſi illum in ſe
ſuſceperit quia caſus tantum cenſetur eſſe dẽ natura contractus
cum ex conuentione partium contractus legem. i. naturã accipi
3 ant. vt in l. j. §. ſi conueniatur. ff. depoſiti. † Sunt autẽ quidam con
tractus in quibus tenetur quis de caſu, etiam præter ſui culpam
contingẽte. vt in l. incendium. s. ſi cer. pe. Et in illa l. Cy. pleniſsi-
mè examinat vnum paſſum: in quo multæ fuerũt opiniones dũ
4 hic dicitur † ꝙ ſi ſuſcepit in ſe caſum, tenetur de caſu: an ſufficiat
generalis ſuſceptio, dicendo volo teneri de omni caſu fortuito,
vel de omni periculo: non tamen ſpecificat aliquem caſum ſpe-
cialiter. Et breuiter in præparatorijs iudiciorũ habemus expreſ-
ſum ꝙ talis generalis renuntiatio nihil valet: ſed expedit quòd
ſpecificentur? puta in me ſuſcipio caſum fortuitum incendij, nau
fragij, aut incurſus latronum: nec operetur iſta ſuſceptio niſi in
ſpecificato: etiam ſi poſtea ſubdatur clauſula generalis, ſcilicet
& omnium aliorum caſuum fortuitorum. vt habetur in l. ſed &
ſi quis. §. quæſitum. ff. ſi quis cautio. quia in illis prẹparatorijs iu-
diciorum ſeruatur æquitas prẹtoris in multis potius ꝙ̃ rigor iu-
ris ciuilis. vt in l. ſi ſeruus. §. ſi pluriũ. eo. titu. & in l. & ſi poſt tres.
cũ ibi no. vnde nõ vult prætor ſub generali inuolucro vel...
quem incurrere pœnam, vt ſi promiſi ſiſtere in iudicio certa die
non obſtante quocunq; impedimento, etiam obueniente caſu
fortuito: niſi exprimat. vt dixi. Sed dubium eſt quid in contracti-
bus & in hoc fuerunt plures opi. vna fuit Mar. alia Ioã. & Azo.
alia Bulgari. alia doc. poſtea ſequentium quas Cy. hic plenè re-
citat & Bal. hic recitat opi. Nic. de ma. Bar. in d. §. quæſitũ. diſtin
guit hoc modo ꝙ aut ſit expreſſa mentio de caſibus fortuitis, &
tunc ſufficeret generalis ſuſceptio in contractibus: licet in iudi-
cijs non ſufficiat. vt l. quę fortuitis. j. tit. j. & in hoc ſit vera opin.
Mar. aut nõ ſit expreſſa mẽtio de caſibus fortuitis: ſed ſolum de
periculo: qa ſuſcepit in ſe periculum: quod quidem vocabulum
latius eſt quod põt intelligi nõ ſolum de caſu fortuito, ſed etiam
de culpa leuiſsima iuxta not. in l. ſi quis nec cauſam. ff. ſi cer. pe.
vñ iſto caſu dicit aut in illũ qui ſuſcepit in ſe periculum nõ fu...
tranſlata poſſeſsio, vel detentio rei, & tunc qa in re quæ non...
apud eum nullam culpam etiam leuiſsimam poteſt committe...
non poteſt intelligi niſi de caſu fortuito. & iſtũ dicit eſſe caſum
in l. ſi vendit. in princ. de periculo & commo. rei ven. ff. aut in ip-
ſum fuit tranſlata poſſeſsio, vel detentio: & tunc poteſt culpam
committere & tunc aut de natura illius cõtractus veniebat cul-
pa leuis & non leuiſsima: vt in contractu locati qui celebratur gra-
tia vtriuſq; & tũc ſuſceptio periculi operatur hic ſolum vt v...
culpam leuẽ veniat & leuiſsima: non autem caſus fortuit. vt in l.
opus quod aduerſione. ff. locati. & ſatis operaẗ in hoc aut de na-
tura illius contractus veniebat etiam leuiſsima. vt in contractu
cõmod. & etiam mandati quãdo erat datũ mandatum ad ...
dum: & tunc ſuſceptio periculi vt aliquid imponet, facit vt te-
neatur de caſu, etiam ſine culpa contingente. aliàs nihil opera-
tur. vt l. Ariſto. ff. mãdati. Aut erat talis contractus, de cuius na-
tura veniebat etiã caſus fortuitus: et ſic debet ſcire ꝙ illud quod
dicitur habet locum, niſi obueniat culpa alterius partis: vt in l.
cum proponas. j. de nautico fœ. ſuſceptio autem periculi vt ali-
quid operetur, facit vt teneatur de caſu cõtingente etiam cul-
pa alterius partis interueniente ſcilicet debitoris. vt in d. l. cũ propo-
5 nas. † Et not. ꝙ talis ſuſceptio ᵇ intelligitur de caſibus ſolitis ve-
b nire: ſecus de inſolitis, & ratio contingentibus vel qui veniunt
rarò. vt eſt tex. no. in l. fiſtulas. §. frumenta. ff. de contrahen. emp.
6 † Et ſi aliqui caſus fuerunt ſpecificati, & ſubiecta clauſula gene-
ralis reſtringitur ad ſimiles caſus, vel minores nõ extenditur
ad maiores. argu. in c. ſedes. extra de reſcrip. Dicit etiam ...
in addi. Spe. ſuper rub. de locato. ꝙ ſi tẽpore guerræ aliquis ſuſci-
piat in ſe cuſtodiam & caſtrum, videtur in ſe ſuſcipere caſum
fortuitũ etiã ſi per vim ei auferatur & hoc ex natura eius quod
in ſe ſuſcepit: qa cuſtodiã tempore guerræ ſuſcepit. Tenemus
7 † Examinat etiam Cy. ad aliũ articulũ quãdo quis recipit æſti-
matam. an iſta æſtimatio facit venire caſum fortuitum in conſe-
quentiam, & an faciat emptionem, vel non, quia in contractu
emptionis venit caſus de his duobus articulis vide pleniſsimè
per Gul. de cu. & Bar. poſt eum in l. ſi vt certo. eo. ti. ff. vbi ponit
aliam rationem quam ponit hic Bal.

2 Quando dico tolle hanc pecuniam, uel rem, an uidear donare, uel commodare, uel mutuare?
3 Si quis reperiſt rem tanquam commodatam, & non probauit commodatam ſed ...
non poterit obtinere ex cauſa commodati quam non probauit.
4 Quæ ſit differentia inter commodatum, & precarium & nu. 5. & nu. 6.
5 Precarium, quòd poſſit reuocari ad nutum concedentis. & quid in commodato?
Precarium non finitur morte concedentis, ſed morte eius cui ſit cõceſſo & quid in commodato?
6 In precario uenit lata & leuis culpa duntaxat.
In commodato uel precario non transfertur dominium: ſed tantum uſus ... perpe-
tuò, ſed ad tempus.
Mutuum, an poſſit repeti ante uſum expletum, ad quem fuit factum?

LEX II.

1 CVm eum. † Secundùm primam lec. gl. h. d. ...
lex. Si cõmodator repetit rem cõmo-
datã ante expletũ vſum ad quẽ fuit cõmodata, ſi vult
obtinere, neceſſe habet ꝓbare: qa cõmodauit ad certum
tẽpus: et ꝙ illud tp̃s eſt finitũ: licet nõ ſit finitus vſus, et ſcilicet
reus cõfitebaẗ rẽ fuiſſe ſibi cõmodatã ad certũ vſum: q non erat
adhuc expletus ſcđm ſecũdã negabat cõmodatã: ſed aſſerebat do-
natã eſſe & ſic aſſerebat habuiſſe ab agẽte: ſed nõ ex cauſa ...
ta per agentẽ. vñ diciẗ hic ꝙ ſi vult agens obtinere, debet pro-
bare

ꝙ commodauit:non autem donauit.& ſecũdũ hoc in dubio prę ſumeretur donaſſe,vt reus aſſerebat.ꝙ videt̃ cõtra no.in l.cũ qd
2 ſi li cer.pe.in gl.† quæ quærit qñ dico tolle hãc rem,vel pecuniã: an videor donare vel cõmodare,aut mutare:& videt̃ gl.& doc. tenere ꝙ nõ videor donare:ſed potius commodare.niſi ex qualitate perſonarum,vel paucitate rei cõtrarium præſumat̃. iuxta no.in l.ſi filij tui.infra.de dona.inter vir.& vxo.Iſta lectura non placet.Vnde tertiò poteſt poni ꝙ reus non fatebatur ſe habuiſſe ab agẽte:& ſic negabat illius intentionem:meritò agens tenetur probare ꝙ illam ſibi cõmodauit:quo probato tenet̃ ſibi reſtituere.nec põt obijcere exceptionem dominij,etiã ſi vellet ꝓbare rẽ ſuã eſſe.vt.j.locati.l.qui rem.& ꝙ plenè no.in l.ſi a.tenã.ff.ſo.ma.
3 per Bar. †Et adde quia ſi repetijt rem tanꝙ̃ cõmodatã,& nõ ꝓbauit cõmodatam,ſed locatã:licet potuiſſet obtinere ſi egiſſet ex locatione,non poterit obtinere ex cauſa cõmodati:quã nõ probauit argu.in l.nõ poſſumus.ff.ſi pars heredi.pe.& l.habebat.in prin.ff.de inſti.& quod no.Inno.in c.j.de lit.conteſt.Die.xiij. Iunij.M.cccxxxix.& die.x.comes Franciſcus de codignola cum ſex milibus æquorum & tribus milibus peditũ ingreſſus eſt Pa
4 duanũ diſtrictum.† Quæro iuxta prædicta quæ ſit differẽtia in
a ter cõmodatũ,& præcarium. ᵃ gl.in l.j.ff.de præcario.ponit tres differentias.& Cy.eas hic examinat.Prima eſt.quia cõmodatũ cõceditur ad certũ vſum,& certũ tẽpus expreſſum,vel tacitum. præcariũ verò ad vſum incertum,vel incertũ tẽpus:puta concedo tibi hanc rem.ſ.ad quemcunqꝫ vſum tu vis: vel concedo tibi domum ad habitandum:non præfixo certo tẽpore. nã intelligit̃ ad voluntatẽ meã.& poſſum qñcunqꝫ reuocare.caſus eſt no.in l. Lucius.ff.de dona.etiam ſi dixiſſem commodo tibi domũ hanc: quia magis inſpicitur natura conceptionis.quia facta ſine determinatione tẽporis,quã inſpiciatur hoc verbũ cõmodo. ſecundũ
5 Bal.per l.ſi tibi.ff.de preſcri.ver.in l.ſi vno in prin.ff.loca.† Secũ
b da differentia.qa cõmodatũ non poteſt reuocari ᵇ ante vſum expletũ,vel ante expletũ tẽpus.ſed poſt.vt in hac l.& l.in cõmodato.§.ſicut.ff.eo.ſed precarium ad nutum cõcedentis:vt d.l. Lucius.Itẽ precarium non finitur morte cõcedentis,ſed morte eius cui fit conceſſio:vt l.cum precario.§.fi.ff.de precario.ſed cõmodatũ neutrius morte finitur:ſed ſolum finito vſu,vel tẽpore.Sed mirabile eſt ꝙ precarium non finiatur morte concedentis : cum ſit ad volũtatem & nutũ eius:& voluntas morte finiatur.l. iiij. ſ.locati.vbi videtur caſus in contrarium:ſed dic aliud eſſe quando expreſsè fit cõceptio ad nutum & voluntatem cõcedẽtis , vt eius morte tũc finitur.ſecus ſi ſimpliciter.licet hoc tacitè ibi ſit in
6 conceſsione.† Eſt & tertia differentia,in commodato venit etiã
c leuiſſima culpa ᶜ l.in rebus.ff.eo.ſed in precario lata & leuis dũtaxat.vt no.in l.j.ff.de precario.conueniunt tamen in vno:quia in neutro transfertur dominiũ,ſed vſus tantum rei. Item in neutro
7 transfertur perpetuò,ſed ad tempus.† Vltimò dicit hic Bal.vnũ ꝙ etiam mutuũ non poteſt repeti ante vſum expletũ,ad quem fuit factũ.vt ſi tibi volenti quandã rẽ emere mutuaui: quia anteꝙ̃ tradas pro pretio repetere non poſſum.niſi proteſtaretur quomi nus conuerteres.& allegat gl.quæ hoc ſentit in l.ſi pœnam ff. de verborum obligatio.

1 *Si commodaui tibi rem meam,ut pro te obliges,an ſi nondum ſoluiſti debitum, poſſim te compellere ad ſoluendum & liberandum eam?*
Quid ſi obligaui me pro te?

LEX. III.

1 DE reſtituendis. † Si commodo tibi rẽ meã vt pro te obliges,ſoluto debito pro quo obligaſti poſſum repetere per hanc actionem.h.d.hoc ſi ex mera voluntate.ſed ſi ex quaſi neceſſitate:vt quia tenebar tibi in cẽtum.& cum à me peteres , & ego pecuniam non haberem,& tradidi tibi rem vt poneres pignori. nam tunc ſoluto debito repetam per act.præſcrip.ver.vt in gl.
2 & habetur in l.petenti.ff.de pig. act.† Quid autem ſi nondum ſoluiſti debitum,an poſsim te compellere ad ſoluendum,& liberandum rem,& quando? dic vt ibi not.Si autem non commodaui,vel tradidi tibi:ſed ego pro te obligaui,dic vt hic in gloſſ.

LEX. IIII.

1 PRætextu † Pro declaratiõe huius legis an rem meam tibi nõ obligatam poſsis detinere pro debito,in quo tibi teneor:dic aut peruenit ad te vitioſè,& ſine voluntate mea:& non potes retinere l.j.§.rediguntur.ff.quo.lega. Aut non peruenit vitioſè:ſed ex voluntate mea,vel alio modo ſine vitio:& tunc aut erat tibi obligata pro vno debito quod poſtea fuit ſolutum,nunc vis retinere pro alio debito , pro quo non fuerat vnquam obligata, & potes retinere per titu.infra etiam ob cirogra. pe. &c.niſi pro illo debito pro quo vis nũc retinere,aliud pignus à me recepiſſes. vt no. in Specu. de pigno.§.j.ver.pone mutuaſti. Aut pro nullo debito fuerat tibi per me obligata:& tunc aut vis eam retinere pro expenſis factis in ipſa re,& potes.l.in rebus.§.poſſunt.ff.eo.ideo ſcriptor poteſt retinere quinternum,vel lecturam ſcriptam in chartis locatoris. quæ eſt ipſius locatoris pro mercede ſibi debita.& vecturalis poteſt retinere fardellũ pro mercede ſibi debita:vel pro gabellis ſolutis per eum : & mareſcalus qui curauit equũ,& dedit ſibi expẽſas, poteſt pro eis retinere equum.Aut quæritur an poſsit retinere ꝓ alio debito:& tũc aut res peruenit ad eum propter illud debitũ. & idem.l.eleganter.§.qui reprobos.ff.de pig.act.Ant non peruenit ad eum propter illud debitum:& tunc ſecus.vt hic & l.ſi nõ ſortem.§.ſi certum.ff.de condi.inde.quod autem dixi quãdo ꝓpter illud debitũ intellige qñ fuiſſet data inſolutũ ꝓ illo: aliàs licet ꝓpter illud debitũ nõ poſſet retineri.vt patet ex no.in l.petẽti.ff.de pig.act.ſcriptor ergo nõ poteſt retinere quinternũ exemplaris pro ſuo labore:licet peruenerit ad eum occaſione laboris futuri:quia non fuit datum inſolutum pro illo debito.

a ¶ Et pcariũ. addẽ bar. in l.fi.ff.cõmo.gl.& Bar.in l.ij.C.de preca.gl.i c.precariũ.de preca.Inno.in c.j. de commo.
b ¶ Reuocari. Addẽ docto.in c.j. de cõmo. & Spe.ti.de cõmo. ſ §.j.verſi.quid ſi res.
c ¶ Leuiſsima culpa. Adde Cardi zaba. ſ c.j.in ij.no.de cõmo.

De pignoratitia actione. *Rubrica.*

1 *Hypothecaria actio quid ſit,& cui,& quando competat.*

1 † Super rubrica quæ differentia ſit inter pignoratitiam & hypothecariam.vide gl.quæ ſemper allegatur in prima conſtitutione ffſorum.& inter alias iſta eſt quia pignoratitia eſt actio perſonalis.& oritur ex contractu & rei traditione,& datur debitori
2 pro recuperanda re pignorata † ſed hypothecaria eſt actio realis:& competit creditori pro conſtructione pignoris contra quẽcunqꝫ poſſeſſorem:vnde dicitur vendicatio.l.ſi fundus.§.in vendicatione.ff.de pig.contrahiturqꝫ ſolo conſenſu.l.j.ff.eo. titu. dicit. autem Bal.in l.j.infra eodem.quòd pignoratitia eſt aliquãdo in ſcriptam.de iure tamen cano.non ciuili.quando cõpetit pro cõtractu fœneratitio:quia ſi tibi obligaui fundum , hoc pacto qđ fructus retineres pro vſuris:& tu iſtum fumdum alteri tradidiſti,qui fructus percepit tot qđ extenuant ſortem,poſſum agere pignoratitia cõtra illum pro recuperatione rei:licet cũ illo non contraxerim.ſecundũ Hoſtien.in c. conqueſtus. extrà de vſur. Item dicit hic ꝙ pignoratitia poteſt etiã cõpetere ꝓ re non tradita per debitorem,ſed occupata ꝑ creditorẽ.l.vtiqꝫ.ff.de dã.infec. licet retrahatur hæc obligatio. Item dicit eam competere etiam pro recuperatione pignoris prætorij ſicut pro recuperatione pignoris conuentionalis.l. is cui.§.quæri. ff.vt in poſſ.lega. Et dicit eſſe text.vnicum:certè imò eſt in l.ſi pecuniam.ff. eodem. ſecundùm intellectum docto.ibidem: & etiam hypothecaria cõpetit pro tali pignore.l.ſi is qui.§.j.ff.de pigno.

2 *In quibus caſibus etiam hodie uſuræ non computentur in ſortem,ſeu fructus?*
3 *Quid ſi res fuit uere uendita:tamen in fraudem uſurarum ut pro maiori pretio quã ualeat,propter terminum quem uenditor fecit emptori de ſoluendo?*
4 *Si tibi obligaui domum,& tu non locaſti eam,ſed inhabitaſti,an debeas penſionem computare in ſortem?*

LEX. I.

1 QVod ex operis. † Fructus & aliæ commoditates quæ percipiuntur ex re pignorata,computantur in ſortem. hoc dicit.cum l.ſeq.propter hoc vſurarij volentes lucrari fructus,nolunt quòd conficiatur inſtrumentum mutui & pignoris,ſed venditionis: quia emptor etiam ſi facit pactum de retrouendendo , lucratur fructus interim perceptos.infra de pact.inter empto.l.ij.ſed non prodeſt eis probata fraude quod contingit ſi rem emit titulo minori pretio quam valeat.& apponit dictum pactum de retrouendendo :maximè ſi conſueuit exercere vſuras.vt not. in c. conqueſtus.de vſuris per gloſſ.vna tamen præſumptio non ſufficeret:puta pactum tantum de retrouendendo,ſi iuſtum foret pre-