

Alte Drucke

Pavli Castrensis In ... Codicis Partem Patauinae Pr[a]electiones, Francisci Curtij, multorumq[ue]; qui hactenus Doct. incubueru[n]t Appendicibus ...

Paulus <Castrensis>

Lugduni, 1553

Si propter publicas pensationes uenditio fuerit celebrata. Rubrica.

Nutzungsbedingungen

Die Digitalisate des Francke-Portals sind urheberrechtlich geschützt. Sie dürfen für wissenschaftliche und private Zwecke heruntergeladen und ausgedruckt werden. Vorhandene Herkunftsbezeichnungen dürfen dabei nicht entfernt werden.

Eine kommerzielle oder institutionelle Nutzung oder Veröffentlichung dieser Inhalte ist ohne vorheriges schriftliches Einverständnis des Studienzentrums August Hermann Francke der Franckeschen Stiftungen nicht gestattet, das ggf. auf weitere Institutionen als Rechteinhaber verweist. Für die Veröffentlichung der Digitalisate können gemäß der Gebührenordnung der Franckeschen Stiftungen Entgelte erhoben werden.

Zur Erteilung einer Veröffentlichungsgenehmigung wenden Sie sich bitte an die Leiterin des Studienzentrums, Frau Dr. Britta Klosterberg, Franckeplatz 1, Haus 22-24, 06110 Halle (studienzentrum@francke-halle.de)

Terms of use

All digital documents of the Francke-Portal are protected by copyright. They may be downloaded and printed only for non-commercial educational, research and private purposes. Attached provenance marks may not be removed.

Commercial or institutional use or publication of these digital documents in printed or digital form is not allowed without obtaining prior written permission by the Study Center August Hermann Francke of the Francke Foundations which can refer to other institutions as right holders. If digital documents are published, the Study Center is entitled to charge a fee in accordance with the scale of charges of the Francke Foundations.

For reproduction requests and permissions, please contact the head of the Study Center, Frau Dr. Britta Klosterberg, Franckeplatz 1, Haus 22-24, 06110 Halle (studienzentrum@francke-halle.de)

urn:nbn:de:gbv:ha33-1-150729

si sit conditionalis. & contingat conditionem non existere: quia tunc periculum non pertinet ad emptorem, tanquam cōtractus nō fuerit perfectus: licet alio respectu fuerit perfectus: vt l. necesse. §. quod si pendente. ff. de peri. & commo. rei vend.

Si propter publicas pensationes uenditio fuerit celebrata.
Rubrica.

LEX I.

Venditionem. ¶ Si praeiudicium tributatum vendatur per officialem publicum propter tributum non solum solenniter, & interuenientibus his quae requiruntur per l. sequentem, non potest venditio retractari: nec per pristinum dñm. nec per aliquem creditorem qui haberet illud praeiudicium obligatum: quia fisco omni creditorum praefertur. h. d. intellige scilicet in illo praeiudicio. & propter tributum: quia semper causa fisci praecedit: sed in alijs bonis debitoris, vel quando non propter tributum: tunc fisco non praefertur priuato habenti priorem hypothecam in tempore & ita intellige glo. ff.

¶ In iudicio agitato inter aliquos: semper debet citari tertius, de cuius praeiudicio agitur.

¶ In uenditionibus fiscalibus quae sunt necessariae remissioni.

LEX II.

Ideserta. ¶ In hac l. ponuntur quinque necessaria ad hoc ut valeat venditio rei priuatae, facta per publicum officialem propter pensationes publicas non solutas. Primum est quod debitor fiscalis cessauerit, & sic sit in mora soluendi. Secundum est, quod venditio fiat cum autoritate praesidis. & sic publicus exactor non potest vendere: nisi cum licentia iudicis ordinarii illius loci. Tertium est, quod fiat bona fide, & sine fraude. Quartum est, quod fiat iusto pretio. Quintum, quod fiat solenniter, & cum subhaftatione, si aliquod istorum deficiat, & maxime si non interueniat autoritas praesidis: potest retractari venditio. in hac autem retractatione, alias venditione debet esse praesens debitor, de cuius praeiudicio agitur. subaudi verum: vel interpretatiue. sub. quod fuerit citatus & per contumaciam absit: alias sibi non fieret praeiudicium. ¶ Et ad hoc allegatur semper ista l. quod in iudicio agitato inter aliquos semper debet citari tertius. de cuius praeiudicio agitur. alias positum quod valeret iudicium inter praesentes non faceret praeiudicium absenti non citato. Facit quod no. in l. in causa. la. §. interdum. ff. de mino. & l. cum miles. in si. qui. ex cau. ma. citato autem praeiudicium facit. alias ad quid fieret citatio, ut dicitur gl. in simili in l. j. §. cum dicitur. ff. si cui plusquam per l. fal. §. & vide quod no. Cy. §. de aduo. diuer. in l. ante fin. & adde c. inter quatuor. de ma. & obe. & etiam glo. quas allegauit in l. si quos. §. tit. ij. quae ponit illa quae sunt necessaria in istis venditionibus fiscalibus. No. quod littere commissarii alicuius domini continentur quod vendat bona. intelliguntur quod vendat cum autoritate domini potestatis.

LEX III.

Iquis. ¶ Ista l. idem dicit quod praecedens. addit tamen duo. scilicet quod si debitor fiscalis erat minor xxv. annis, quod in venditione debet esse curator eius, vel tutor. intellige non ad praestandam autoritatem cōtractus: cum venditio fiat ex causa necessaria, & autoritate publica: sed ut assistat obligationi: & videatur quod res bona fide geritur, & sine fraude. prout in simili habetur. j. de dis. pig. l. creditor hypothecae. Aliud addit. quod non requiritur autoritas proc. fiscalis, sed sufficit autoritas praesidis, seu iudicis ordinarii illius loci.

Sine censu vel reliquis fundum comparari non posse.
Rubrica.

In titu. praecedenti visum est quod publicus officialis propter censum vel publicas functiones non solutas vendit res priuatarum. In hoc tit. tractatur quando priuatus. d. fundi censualis vendit ipsum, cum pacto quod emptor non habeat necesse soluere censum pro futuro tempore nec reliqua pro tempore praeterito. an tale pactum valeat in praeiudicium fisci. qui habet fundum obligatum pro tali censu. & etiam omnia alia bona ipsius censualis. ut in l. j. in si. supra. tit. j. Et dicitur in hoc tit. quod non. & quod licet tale pactum valeat in praeiudicium fisci, qui habet fundum obligatum pro tali censu. & omnia alia bona ipsius censualis. ut in l. j. in si. §. tit. j. &

dicatur in hoc tit. j. quod no. & licet tale pactum sit seruandum inter eos, non tamen praestetur: quod minus possit agere contra emptorem & possessorem: tam per reliquias praeteriti, quam pro censu futuri temporis.

1. ¶ Exceptio tua non interest agere. repellit agentem, & similiter appellatorem: si sua non interest appellare.
2. An ista exceptio sit dilatoria, ut sic debeat oppo. ante l. cō. te. an uero sit peremptoria, & sic possit opponi postea.
3. Si opponatur & feratur sententia pro agente: an valeat & pro sit sibi, vel alteri.

LEX I.

Ex cōuentione.

¶ Licet dixerim §. quod valet inter eos. & potest ex ea agi. ut in l. epistola. §. ij. ff. de pact. hoc tamen non est semper verum: sed ita demum si interest agentis. & quatenus interest. & hoc videtur in illa l. cum qua concordat. l. ex cōuentione. §. de pact. ubi habetur de verbo ad verbum, soluo eo quod habetur in fine. dñi hic dicitur. [non cōpetit:] & sic est littera negatiua. ibi. non habetur ista dicitio non. sed est littera affirmatiua: & tunc solue illud contrarium ut in glo. ego non habeo in text. istam distinctionem, sed habeo eam remissionem a parte: & sic videretur quod potius cōcordat cum illa. & hoc dicit. Excep-

ptio etiam stipulatione vallata quod vxor pro re quam dat in dotem, soluat publicas functiones. mortuo marito si ad vxorem res reuertatur, haeres mariti non potest agere: quia sua non interest. Sed si remanet penes haeredem: & quia fuit data aestimata ea aestimatione quae fecit emptionem. hic dicit si non habes dictionem non. & cum hac concordat illa l. ex cōuentione, sed si habes, dicit haeredem non posse agere: siue res fuerit tradita in aestimata, siue aestimata tali aestimatione quae non fecit emptionem. & sic reuertitur ad vxorem: sed si non reuertetur. ut in l. contraria. ut quoniam faceret emptionem. In text. ibi. [actio tibi.] scilicet heredi patris tui. ut illa soluat pro tempore praeterito, quo fundus fuit penes patrem tuum: posses agere quod pro illo pater tuus erat obligatus fisco: cum fundus esset penes eum, & fructus ex eo percipiet. & hoc est onus fructuum. ut in l. neque stipendium. ff. de impensis. unde interest tua quod illa soluat: alias cōuenieris a fisco ex persona patris tui. In text. ibi. [non potest:] quia tua non interest: si enim non soluat pro tempore futuro, nullum damnum consequeris: sed ipsa tantum. secundum primum intellectum. glo. j. in si. ¶ Et sic no. quod ista exceptio tua non interest agere. repellit agentem. concordat l. si seruus. la. §. post princ. ff. de condi. furti. & l. sed nec legatarius. eodem tit. similiter repellit appellatorem: si sua non interest appellare. ut ff. de appel. recti. l. j. ¶ Sed an ista exceptio dilatoria sit, ut sic debeat opponi ante litem contestatam: an uero sit peremptoria: & sic possit opponi postea. vide Inno. in c. super his. extra de accusa. ubi ponit duas opi. & quilibet potest esse bona in diuersis terminis. Item si opponatur, & sententia pro agente feratur: an valeat, & pro sit sibi, vel alteri: videtur quod sic. ut in l. cum putarem. ff. fa. eris. l. cum. ubi prodest sibi. & l. posthumus. §. si quis ex his. ff. de inoffi. test. ubi prodest alijs: & non sibi: & hoc quando est rescissio. de quo etiam per Inn. in c. auditis. extra de procu. Super istis esset subtiliter cogitandum qualiter procedant: sed tempus non patitur: ideo sufficit habere remissiones.

1. ¶ Res uendita non debet eleuari de aestimo uenditoris, & transferri ad aestimum emptoris: nisi cognoscatur per publicos officiales quod emptor est idoneus ad solutionem fiscalis facientis. & vide nu. 4.
2. Quid si res uendatur alicui ecclesiae, vel ecclesiasticae personae: & quod licet persona ecclesiastica non possit compelli per iudicem secularem, quod tamen poterit poni manus ad ipsam rem.
3. Quod sit dare hypothecam sine personali obligatione.
4. Tributa quae imponuntur rebus, & non personis, possunt imponi rebus forensium existantibus infra territorium, sed collectae quae imponuntur personis propter res, non possunt imponi forensibus: uel non subditis, licet habeant bona infra territorium.
5. Tributa, an possint imponi rebus clericorum.

LEX II.

Ei arnonaria. ¶ Possessor potest conueniri a fisco pro publicis pensionibus tam praeteriti temporis quam futuri: non obstante quacumque cōuentione facta inter possessorem & eius

¶ Citari tertius. Adde d. Ma. doz. in rub. de dila. & phi. tran. in repe. c. ex ratione. coi. l. extra de appe. Et adde do. de nota. dec. lvi. inci. Item si in lite. Cur.

¶ Ista dicitio no. Adde c. innotuit. de elec. c. per tuas. qui si. sint legiti. Rapha. cum a. consil. ex iij. inci. Ant. in ij. col.

¶ Ante lit. cōte. Adde l. exceptionem. C. de proba. Bart. in l. ij. §. numeru. ff. de execu. tu. Sal. in l. error. C. de iur. & fac. igno. Spe. in ti. de except. in §. v. doc. in c. pastoralis. de excep.